SERVICIOS DE GESTIÓN DE PROYECTOS **APLICANDO EL BIM**

inesa TECH
civil engineering school & consulting

¿Quiénes Somos?_

Somos una empresa especializada en la consultoría y formación técnica profesional a nivel internacional, con una experiencia de más de 15 años en diferentes áreas de la ingeniería civil, abarcando el sector industrial, comercial, residencial y de infraestructuras, brindando soluciones efectivas a nuestros clientes con el uso de los software, tecnologías y metodologías más avanzadas dentro del mundo de la construcción.

Ofrecemos servicios técnicos que van desde el desarrollo de proyectos aplicando el BIM, incluyendo su implementación en organizaciones, hasta la asesoría en la aplicación de análisis avanzado y diseño de estructuras, empleando diferentes software. Te guiamos en todas las fases de un proyecto.

Nuestro Equipo_

ELIUD HERNÁNDEZ
CEO & Co-Founder

Ingeniero Civil, M.Sc. |
Consultor en ingeniería estructural y sismorresistente con proyección internacional, profesor investigador en la Universidad Politécnica de Cataluña (UPC)

LAURA VILLAMIZAR
COO & Co-Founder

Ingeniero Civil, M.Eng. |
Consultora en ingeniería estructural y sismorresistente con amplia experiencia en optimización de procesos internos en oficinas de Ingeniería Civil.

LUKEN QUINTANA
Product Manager

Ingeniero Civil, M.Eng. |
Ingeniero Civil, especialista en Estructuras y en Gestión de Ciudades e Infraestructuras Inteligentes, enfocado en la puesta en práctica de nuevas tecnologías aplicadas al sector de la construcción.

LUIS VILLAMIZAR
Director Creativo

Ingeniero Industrial |
Especialista en la gestión de relaciones públicas, comerciales e interinstitucionales para garantizar la correcta implementación de nuevos sistemas de gerencia de proyectos.

inesa TECH
civil engineering school & consulting

Nuestro Equipo_

BARTOLOMÉ TAVERA
Product Manager

Ingeniero Civil, Esp. |
Especialista en el desarrollo de proyectos estructurales de edificaciones y naves industriales. Experto en el modelado estructural con BIM.

FÉLIX GARÓFALO
Consultor BIM

Ingeniero Civil, Esp. |
Especialista en CAD, CAE, Análisis por Elementos Finitos y BIM. Responsable de numerosos proyectos de implementación BIM y transformación digital de oficinas del sector AECO.

ANDREA VILLA
Consultora BIM

Arquitecta, M.Arq |
Arquitecta especialista en conceptualización, diseño y desarrollo de proyectos arquitectónicos utilizando metodología BIM. Máster en Gestión de la Edificación.

LUIS NUÑEZ
Consultor Estructural

Ingeniero Civil, Esp. |
Ingeniero Civil, especialista en Estructuras de Concreto Reforzado y Acero con amplia experiencia en gestión de proyectos de construcción en América Latina.

inesa TECH
civil engineering school & consulting

Nuestros Servicios_

GESTIÓN BIM DE PROYECTOS

Gestionamos, desarrollamos y ejecutamos proyectos de Arquitectura, Ingeniería y Construcción, incluyendo sus diversas disciplinas, aplicando el Building Information Modeling en cada una de sus fases.

DISEÑO ESTRUCTURAL

Contamos con profesionales de gran experiencia en las áreas de la ingeniería estructural y sismorresistente, ofreciendo soluciones a problemas complejos de modelado, análisis, diseño y detallado con el uso de software de última generación.

IMPLEMENTACIÓN BIM

Asesoramos a empresas y trabajamos de la mano con ellas para la implementación exitosa del BI,M guiándolos en todo el trayecto, desde el diagnóstico de la situación base, pasando por el diseño de nuevos procesos internos, hasta el acompañamiento de proyectos piloto aplicando el plan de trabajo resultante.

FORMACIÓN PROFESIONAL

Contamos con diferentes másteres, especializaciones y cursos de proyección internacional con un enfoque teórico-práctico, orientados a cubrir las necesidades actuales de los ingenieros y arquitectos dedicados al desarrollo de proyectos.

Retos que enfrentan los Expertos BIM_

Cuellos de botella en coordinación de modelos

Trabajo manual que aporta poco valor

Flujos de trabajo inconexos

Falta de visibilidad del proyecto

Participación limitada del equipo del proyecto

Procesos que consumen tiempo

inesa TECH
civil engineering school & consulting

Datos del Sector_

Los ahorros por detección oportuna de colisiones pueden alcanzar el **10% del valor de un contrato***

**De acuerdo al consultor PWC*

Las interferencias entre disciplinas en un proyecto pueden costar hasta **US$3500** por instancia.*

**Basado en investigación hecha por PWC*

US$280 mil millones se pierden anualmente en **costos de retrabajo** causados por datos insuficientes en los proyectos y la falta de comunicación entre actores.*

**2018 Construction Disconnected – FMI Report*

inesa TECH
civil engineering school & consulting

Superando los retos mediante el BIM_

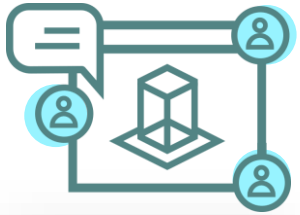
Detección automática de interferencias

Gestión de incidencias

Ambiente de Datos Compartidos

Foco en colisiones de alto impacto

Visibilidad de cambios de diseño



Colaboración continua

inesa TECH
civil engineering school & consulting

BIM es un catalizador de Colaboración_

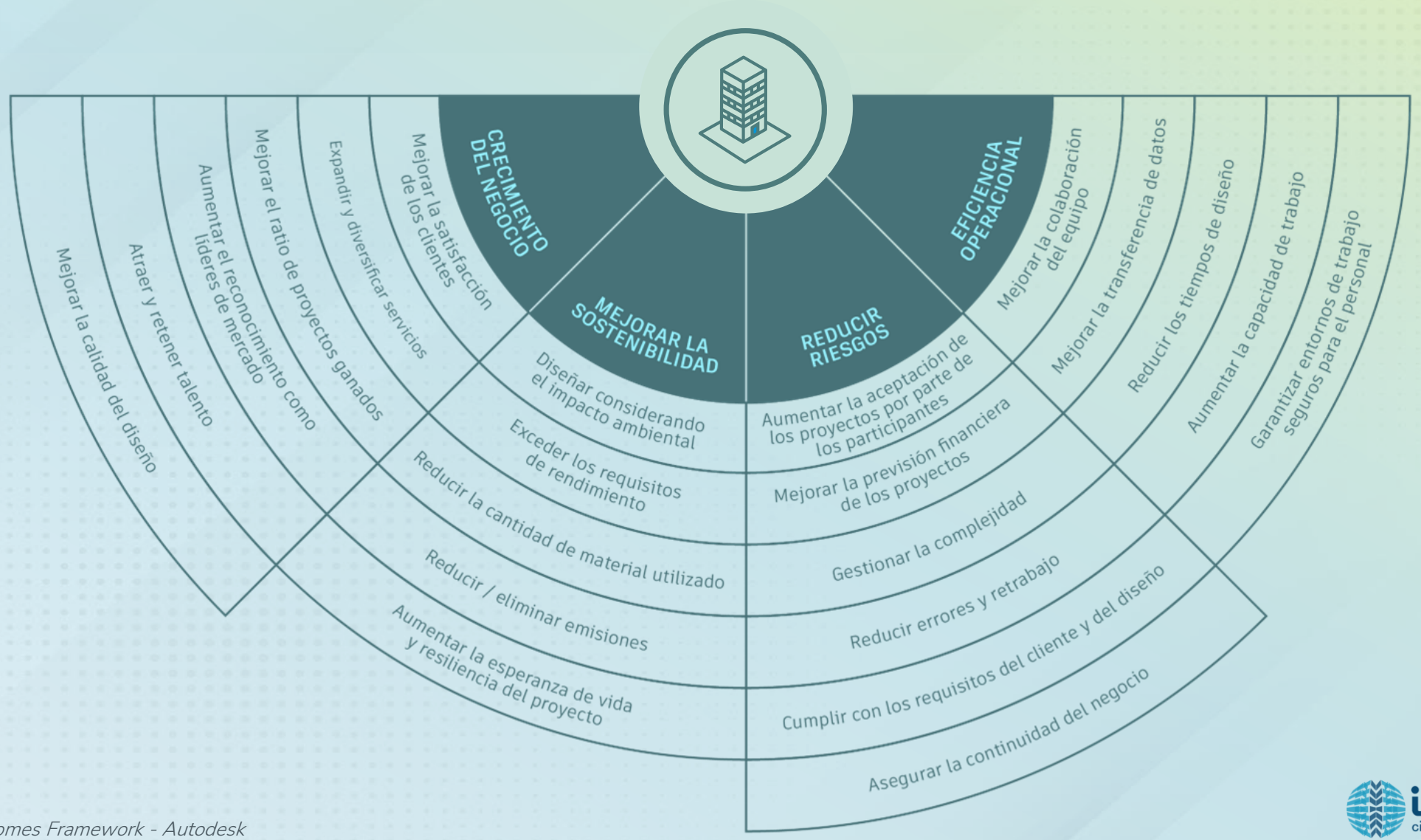
Equipos conectados

Flujos de trabajo conectados

Datos Conectados

inesa TECH
civil engineering school & consulting

Diseño de edificaciones con BIM: Las ventajas_



Fuente: AEC Outcomes Framework - Autodesk

inesa TECH
civil engineering school & consulting

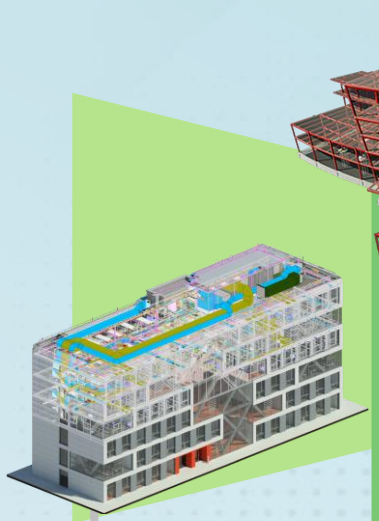
Servicios BIM de INESA TECH_

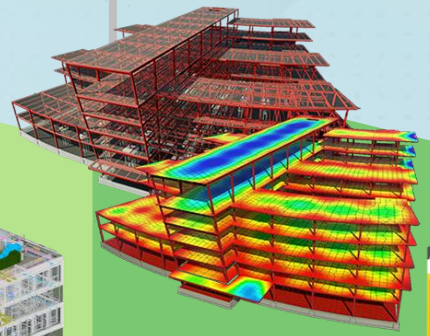
DISEÑO
Diseño arquitectónico, estructural y de instalaciones MEP (HVAC, eléctricas, hidrosanitarias)

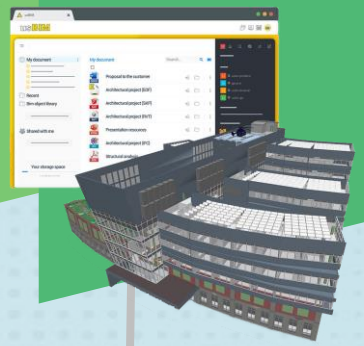
DISEÑO COMPUTACIONAL
Automatización de tareas repetitivas y optimización de diseños

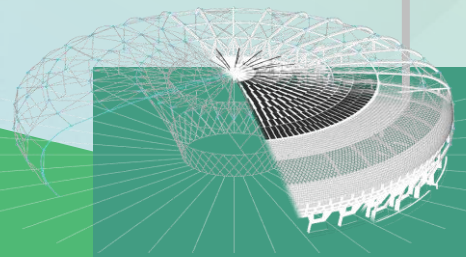
ALTERNATIVAS CONSTRUCTIVAS
Uso de técnicas BIM para ofrecer criterios objetivos para la toma de decisiones

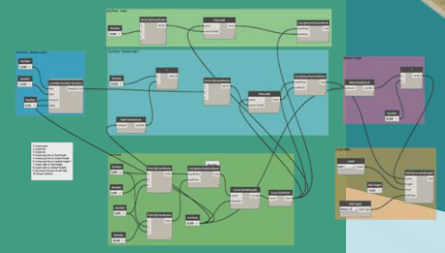
GESTIÓN COLABORATIVA DE OBRA
Selección y puesta en práctica de plataformas de integración de la información constructiva basadas en la nube para la centralización de los datos del proyecto

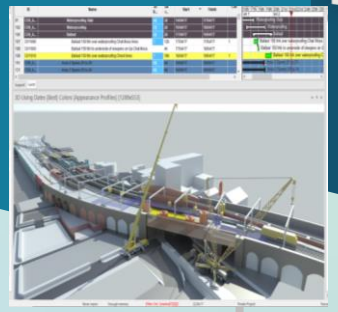












CREACIÓN DE MODELOS
Desarrollo de modelos federados a partir de diseños existentes (ARQ, EST, MEP)

COORDINACIÓN
Identificación, gestión y resolución de interferencias entre disciplinas sobre modelos BIM federados

BIM 4D Y 5D
Uso de software BIM para la planificación, simulación, cuantificación y presupuesto de obra

inesa TECH
civil engineering school & consulting

Nuestros Aliados_

Creamos alianzas formativas y técnicas con importantes organizaciones dedicadas a la difusión de la metodología y el desarrollo de herramientas BIM para ofrecer un servicio integral que permita maximizar el rendimiento de la inversión de nuestros clientes.

Bentley Institute
Product Training Partner

AUTODESK®
Authorized Training Center

cype
SOFTWARE

ACCA®
ACCA SOFTWARE

buildingSMART®
Spain Chapter Member

RIB Spain
running together

inesa TECH
civil engineering school & consulting

Da el salto al BIM

Si tienes alguna duda sobre cómo integrar el BIM en tus proyectos contáctanos y te ayudaremos en el proceso.

+34 682 639 391

info@inesa-tech.com

inesa TECH
civil engineering school & consulting